



ÁREA QUE PRESENTA EL PLAN:	Macroproceso Administración de Campus				
NOMBRE RESPONSABLE:	Carlos Arturo Córdoba Martínez	CARGO:	Profesional Especializado Área de Planeación Física		
FECHA INICIO DEL PLAN:	20/01/2014	FECHA FIN DEL PLAN:	20/12/2014		
			PARA ACTUALIZAR EN CADA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PLAN		
OBJETIVO INSTITUCIONAL	DESCRIPCIÓN DE LA META O ACCIÓN EN GENERAL	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES REVISIÓN ENERO - JUNIO	OBSERVACIONES REVISIÓN JULIO - DICIEMBRE
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Intervención de otro 25% de las áreas de control de acceso y de parqueo de la institución.	1. Elaboración de presupuesto, estudios previos, pliego de condiciones, invitación pública y evaluación técnica de las propuestas. 2. Supervisión de la construcción (24 comités técnicos).	100%	El día 5 de mayo de 2014 se abrió la invitación pública N° 178 "OBRA CIVIL PARA LA REMODELACIÓN DEL ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR NÚMERO 4 DE LA UNIVERSIDAD DEL QUINDÍO", la cual fue adjudicada mediante la Resolución N° 0481 del 30 de mayo de 2014. La obra ya se comenzó.	Se termino la obra de remodelación de acceso peatonal No. 4 de la Universidad del Quindío, Ejecutada por el Ing. Hector Fabio Valencia por medio del contrato No. 032 celebrado entre las partes. La obra tuvo un costo de \$ 464,721,030 y representa 162,25 m2 adecuados y remodelados de zonas de acceso vehicular y peatonal en el campus de la Universidad del Quindío. Se realizaron 10 comites de obra.

Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Intervención de un (1) espacios físicos entre zonas de estudio y zonas de bienestar para la comunidad universitaria	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación de tres obras de espacios físicos para el bienestar de la comunidad universitaria. 2. Supervisión de la construcción de tres espacios físicos para el bienestar de la comunidad universitaria.	63%	El día 2 de abril de 2014 se abrió la invitación pública N° 131 "OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE BIENESTAR INSTITUCIONAL DE LA UNIVERSIDAD DEL QUINDÍO", la cual fue adjudicada mediante la Resolución N° 0533 del 12 de junio de 2014. La obra ya se comenzó. Se tramitó la licencia de construcción para la media torta cultural , se tienen los estudios, presupuestos, se esta a la espera de dar apertura a la invitación pública para su contratación. Se tienen los diseños y presupuestos de la zona de estudio de la facultad ciencias de la salud, se encuentra en proceso de trámite la licencia de construcción.	1. Producto de la invitación pública No. 131 del año 2014 resulta favorecido con la adjudicación del contrato No. 029 del año 2014 para la contrucción de Nuevo Edificio de Bienestar Universitario la Unión Temporal ALFA OMEGA, que presenta una propuesta económica por un valor de \$2,504,927,248 . Se da inicio a la obra en el mes de julio . Actualmente el edificio se encuentra en construcción. representa 1,476 m2 de nuevos espacios para el bienestar de la cimundiad Universitaria. 2. La curaduria Urbana No. 2 concede Licencia de construcción No. LC 14-2-0030. La oficina de planeación física cuenta con el presupuesto, estudios previos y diseños adjuntos necesarios para dar inicio al proceso contractual público. Se espera visto bueno dela alta dirección para iniciar proceso. 3. El día 16 de Diciembre se hace radican los diseños definitivos de la zona de estudio enla curaduría No. 2 para tramitar la licencia de construcción. Se realizaron
--	---	---	-----	---	---

Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Intervención de 500 m ² de espacios físicos para el mejoramiento y preservación de las edificaciones de la Universidad	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación de diez obras para el mejoramiento y preservación de las edificaciones de la Universidad 2. Supervisión de la construcción de diez obras para el mejoramiento y preservación de las edificaciones de la Universidad.	100%	Se han desarrollado obras de pintura en los bloques de la facultades de Ciencias Ecómicas y Administrativas y en de Ciencias Básicas y Ciencias Humanas. Además se firmaron varias ordenes para diferentes actividades de mantenimiento preventivo (Cubiertas, pozos esépticos, arreglo escaleras, jardines, guadañada, entre otras).	A lo largo del año 2014 se realizaron las siguientes contrataciones que tuvieron como objetivo el mejoramiento y preservación de las edificaciones del Campus de la Universidad del Quindío: 1. Compra de dos contenedores de 20 pies para generar bodegas para activos fijos Oc-871. 2.Películas polarizadas para edificio de aulas 50 años Oc-511 3. Obras de Urbanismo alrededor del campus Contrato de Obra 041. 4.Consultorias para modificaciones en el campus, diseños eléctricos, arquitectónicos, hidraulicos y estructurales por medio de las OCONT- 44-45-46-585-584. 5.Remodelación laboratorio de suelos dela Universidad del Quindío Contrato de obra 022. 6. Talanqueras para acceso vehicular No. 4 OC-1145 7. Avisos de fachda para acceso vehicular y peatonal No. 4 OC-1146. 8.Tala de árboles y empradización en el campus Oc-1135 9. Cintas Antideslizantes para edificios en el campus Oc-597. 10. Construcción en Aluminio para fachadas del auditorio del Jardín Botánico de la Universidad del Quindío, Ejecutada por la Ing. Liliana Gomez Cano por medio del contrato No. 033 celebrado entre las partes. La obra tuvo un costo de \$ 386922,607 y representa 172,35 m2 de nueva construcción.
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Contrucción de un aula (auditorio) anexa al Sendero Cedro Rosado.	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación para la construcción de un aula (auditorio) anexa al Sendero Cedro Rosado. 2. Supervisión de la construcción de de un aula (auditorio) anexa al Sendero Cedro Rosado.	100%	El día 8 de mayo de 2014 se abrió la invitación pública N° 192 "OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL AUDITORIO DEL JARDIN BOTÁNICO DE LA UNIVERSIDAD DEL QUINDÍO", la cual fue adjudicada mediante la Resolución N° 0532 del 12 de junio de 2014. La obra ya se comenzó.	

Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Gestión de los recursos para la Contrucción del edificio para la investigación y la innovación y el desarrollo tecnológico.	Trámite de la licencia de construcción para el edificio para la investigación y la innovación y el desarrollo tecnológico.	100%	La licencia fue expedida 8 de mayo de 2014, con N° 1-1420072. El Señor Rector presento el proyecto al Ministerio de Educación, además se iniciará el proceso de viabilización y posterior crédito a través de	
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Se intervienen dos (2) edificios más para mejorar condiciones de accesibilidad para personas con movilidad reducida.	Desarrollo de las actividades del proceso de contratación de una consultoría para el diseño de las salidas de emergencias del edificio de la Facultad de Ciencias de la Salud	0%	Esta actividad se desarrollará en el II semestre.	Se determino realizar en el año 2015 la contratación para la actualización de los diseños existentes relacionados con las salidas de emergencia de los bloques de la Universidad del Quindío.
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Mantenimiento o construcción de 50 m ² de vías peatonales.	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación para la adecuación del paso peatonal junto al Instituto Interdisciplinario de las Ciencias. 2. Supervisión de la adecuación del paso peatonal junto al Instituto Interdisciplinario de las Ciencias.	100%	Se desarrollo el proceso precontractual, el 28 de julio de 2014 los proponentes entregan las propuestas.	Se ejecutó la obra por medio del contrato No. 041 del año 2014, que tuvo como objeto obras de urbanismo alrededor del campus y dentro del cual se encontraba la realización de este paso peatonal por un valor estimado de \$ 69 millones.
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Diseños arquitectónicos para la construcción de 1000 m ² de nuevos de espacios físicos para la docencia	Desarrollo de las actividades del proceso de contratación para los diseños arquitectónicos del edificio para la metodología de educación a distancia	0%	Se tiene un anteproyecto arquitectónico de la obra.	Se determino en reuniones de proyecciones para el año 2015 hacer esta construcción.

Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Intervenir el 12.5% de las baterías sanitarias (De uso común) de la institución	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación de la intervención de las baterías sanitarias de la Facultad de Educación. 2. Supervisión de la intervención de las baterías sanitarias de la Facultad de Educación.	100%	Se tiene todo el proceso precontractual para la contratación de intervención de las baterías sanitarias de la Facultad de Educación.	Se realizó la obra de remodelación de las baterías sanitarias del Bloque de la Facultad de Educación por medio del contrato 050 del año 2014. Se remodelaron las baterías de 1er, 2do y 3er piso del edificio, incluyendo cuartos de aseo y cocineta integral para todo el edificio.
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Aprovechamiento del 25% de los residuos sólidos producidos por la Universidad y disminución de los vertimientos de aguas residuales a la Quebrada la Aldana en un 5%. Igualmente realizar la disposición final adecuada del 100% de los residuos químicos, biológicos y hospitalarios generados en la Institución.	Elaborar y socializar un diagnóstico de necesidades del sistema de gestión ambiental de la Universidad del Quindío.	50%	Esta actividad se desarrollará en el II semestre.	Se realizó la contratación de un profesional para hacer seguimiento a las actividades relacionadas con los residuos peligrosos por medio de la OCONT-518. Quien hace unas recomendaciones importantes sobre las necesidades que tiene la Universidad respecto a la Gestión Integral de Residuos.
Mejorar la calidad de los espacios físicos y optimizar su funcionamiento	Se interviene el 10% del sistema eléctrico de la universidad	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación de la adecuación de iluminación exterior e instalaciones eléctricas en 2 edificios (Incluye apantallamiento). 2. Supervisión de la intervención de la adecuación de iluminación exterior e instalaciones eléctricas en 2 edificios (Incluye apantallamiento).	70%	Se está en el proceso de análisis y estudio de los proyectos de iluminación campus, instalaciones eléctricas aire de precisión datacenter, diseños nodo suplencia biblioteca, planta de emergencia Facultad de Ciencias de la Salud, Laboratorio de Suelos y Pavimentos, Auditorios Facultad de Ingeniería, Salas de maestría Facultad de Ingeniería, Salas de Sistemas Facultad de Ingeniería, modernización instalaciones eléctrica bloque Ciencias Económicas y Administrativas, instalaciones varias en diferentes espacios de la Universidad. Se ejecutaron actividades de actualización a la normatividad Rette	1. Se realizaron adecuaciones eléctricas en primer, segundo y tercer piso del edificio de ciencias económicas. (nueva oficina del sindicato, nueva sala de profesores, nuevas oficinas y antiguo auditorio) 2. Adecuaciones eléctricas en la sala de profesores del Edificio de Bellas Artes de la Universidad del Quindío. 3. Instalación de y cambio de sub estación eléctrica del Edificio de la Facultad de Ciencias de la Salud. Contrato No. 058 del 2014. 4. Adecuaciones en centro de salud (consultorios odontológicos y área de Ginecología).

Dotar a la institución de los equipos y elementos necesarios para el cumplimiento de su misión.	Se invierten \$330.000.000.00 en equipos de laboratorios para el apoyo a la docencia y la investigación	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación \$1.154.000.000 en reposición de equipos de laboratorios para el apoyo a la docencia y la investigación. 2. Supervisión a la contratación \$1.154.000.000 en reposición de equipos de laboratorios para el apoyo a la docencia y la investigación.	100%	Al 30 de junio de 2014 se han comprometido el 20% de los recursos presupuestados.	En total se ejecutan \$ 930.832.771,00 a través de de 17 contratos y ordenes de compra con diferentes proveedores nacionales que proveen equipos para diferentes laboratorios de la universidad.
Dotar a la institución de los equipos y elementos necesarios para el cumplimiento de su misión.	Se ejecutan \$90.000.000.00 en equipos para las áreas misionales y de apoyo de la universidad.	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación \$127.044.458 en equipos para las áreas misionales y de apoyo de la universidad. 2. Supervisión a la contratación \$127.044.458 en equipos para las áreas misionales y de apoyo de la universidad.	100%	Al 30 de junio de 2014 se han comprometido el 31% de los recursos presupuestados.	En total se ejecutan \$ 145.003.407,76 en diferentes equipos para las áreas misionales y de apoyo de la institución.
Dotar a la institución de los equipos y elementos necesarios para el cumplimiento de su misión.	Se invierten \$140.000.000.00 en la reposición o dotación del mobiliario requerido en las aulas y oficinas.	1. Desarrollo de las actividades del proceso de contratación \$140.000.000 en reposición o dotación del mobiliario requerido en las aulas y oficinas. 2. Supervisión a la contratación \$140.000.000 en reposición o dotación del mobiliario requerido en las aulas y oficinas.	100%	Al 30 de junio de 2014 se han comprometido \$200.000.000 para el cumplimiento de la meta.	En total se ejecutan \$213.433.170,00 distribuidos en diferentes equipos y elementos para la reposición o dotación del mibiliario requerido en las aulas y oficinas.
		14	77%		